

Zmluva o dielo

„**Rekonštrukcia vnútorného odpadového systému budovy Obecného úradu Vydrany**“
uzavretá podľa §536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších
predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

uzavretá medzi

Zhotoviteľ: **KEbag, s.r.o.**
Sídlo: Horné Saliby 589, 925 03 Horné Saliby
Štatutárny orgán: **Eudovít Kertész, konateľ spoločnosti**
IČO: 51 315 408
DIČ: 2120671894
IČ DPH: SK2120671894
Registrovaný: OR OS Trnava, oddiel: Sro, Vložka č.: 41472/T
IBAN: SK17 0900 0000 0051 4024 2709
(ďalej len „Zhotoviteľ“),

a

Objednávateľ: **Obec Vydrany**
Sídlo: Námestie Svätého Štefana 71, 930 16 Vydrany
Štatutárny orgán: **Mgr. Ladislav Balódi, starosta obce**
IČO: 00228788
DIČ: 2021129913
IBAN: SK9302000000000922722122
(ďalej len „Objednávateľ“)

uzatvárajú **Zmluvu o dielo** v nasledujúcom znení:

I. Účel Zmluvy

Zámerom Objednávateľa z dôvodu odstránenie havarijného stavu vnútorného odpadového systému Obecného úradu Vydrany je realizovať predmet zmluvy „**Rekonštrukcia vnútorného odpadového systému budovy Obecného úradu Vydrany**“.

Objednávateľ vykonal prieskum trhu na predmet zákazky „**Rekonštrukcia vnútorného odpadového systému budovy Obecného úradu Vydrany**“ podľa príslušných ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za účelom uzavretia **zmluvy na uskutočnenie stavebných prác na potrubných vedeniach kanalizácie**.

Vzhľadom k tomu to, že Zhotoviteľ predložením najnižšej cenovej ponuky sa stal úspešným uchádzačom, zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu.

II. Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy:
Zhotoviť pre Objednávateľa predmet zmluvy „**Rekonštrukcia vnútorného odpadového systému budovy Obecného úradu Vydrany**“.

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vykonanie **diela má potrebné oprávnenie a práce zaistí osobami odborne spôsobilými.**
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané práce prevziať a dohodnutú cenu uvedenú v čl. III. tejto zmluvy zaplatiť riadne a včas zhotoviteľovi.

III. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy podľa čl. II. tejto zmluvy je stanovená na sumu:
Cena celkom: 23.052,27 EUR bez DPH

DPH 20%: 4.610,45 EUR

Spolu s DPH: 27.662,72 EUR s DPH
2. Cena obsahuje práce uvedené v cenovej ponuke zhotoviteľa, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
3. Cena je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, ako cena konečná, úplná, vrátane všetkých ekonomicky uplatniteľných nákladov, súčasťou dohodnutej ceny je aj daň z pridanej hodnoty (ďalej v texte zmluvy len „DPH“).

IV. Čas plnenia

1. Práce budú zhotoviteľom vykonané na základe objednávky zo strany Objednávateľa, **najneskoršie do 30. septembra 2022.**
2. Doba realizácie prác sa môže predĺžiť len z nasledovných dôvodov:
 - a) ak vzniknú v priebehu realizácie diela prekážky z viny Objednávateľa spôsobujúce nemožnosť realizácie diela,
 - b) o počet dní omeškania Objednávateľa s poskytnutím súčinnosti Zhotoviteľovi potrebnej na výkon diela podľa tejto zmluvy,
 - c) ak práce boli pozastavené z dôvodov vyššej moci alebo nepriaznivých klimatických podmienok, najmä:
 - pokiaľ rýchlosť vetra presiahne hranicu 11 m/s a to po dobu dlhšiu ako 4 hodiny,
 - pretrvávajúce dažde.
3. Predĺženie doby realizácie diela sa určí podľa doby trvania prekážky a/alebo času neplnenia záväzkov Objednávateľa dohodnutých v tejto zmluve, s prihliadnutím k dobe potrebnej pre obnovenie prác a Zhotoviteľ sa týmto nedostáva do omeškania s plnením zmluvného termínu. V prípade predĺženia termínu výstavby diela je Objednávateľ povinný uhradiť Zhotoviteľovi preukázané zvýšené náklady spojené s realizáciou diela z dôvodu predĺženia výstavby diela a spojené s jeho ochranou v čase takéhoto predĺženia.

V. Dodacie podmienky, prevzatie diela

1. Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najvýhodnejší pre správne vykonanie diela pri rešpektovaní účelu zmluvy a zmluvných termínov.
2. Dielo, ktoré má byť zhotovené, je určené čo do povahy a rozsahu zmluvou, technickým popisom stavby, technickými normami a záväznými právnymi predpismi.

3. Zhotoviteľ zaistí, aby nedochádzalo k úniku ropných produktov z jeho vozidiel a mechanizácie a aby nedochádzalo k znečisťovaniu spevnených plôch a komunikácií. Znečistenie spôsobené zhotoviteľom je povinný likvidovať zhotoviteľ na vlastné náklady.
4. Zhotoviteľ je povinný ústne oznámiť Objednávateľovi najneskôr 2 dni vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odovzdanie a prevzatie.
5. Objednávateľ je povinný sa v termíne určenom Zhotoviteľom zúčastniť odovzdania a prevzatia diela, pokiaľ sa nedohodne so Zhotoviteľom inak.
6. **O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený zápis. Jeho súčasťou budú doklady dodané zhotoviteľom. Jedná sa o dodacie listy, doklady o akosti podľa zákonov o technických požiadavkách na výrobky platných v SR.**
7. Dielo je dodané riadne a včas v súlade s touto zmluvou jeho ukončením a písomným odovzdaním Objednávateľovi, zastúpenému oprávneným zástupcom podľa tejto zmluvy. Dielo sa považuje za ukončené riadne a včas, keď bolo zrealizované bez väd.

VI. Škody

1. Zhotoviteľ nesie nebezpečenstvo škody na diele až do chvíle, keď ho Objednávateľ zápisom prevezme. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela dňom zabudovania materiálov do diela a uhradením ceny za takto zabudované materiály, pričom obidve podmienky musia byť splnené kumulatívne.
2. Pokiaľ Zhotoviteľ spôsobí svojou činnosťou na stavbe škodu Objednávateľovi alebo ostatným účastníkom výstavby, je povinný ju v plnej výške nahradiť.

VII. Platobné a fakturačné podmienky

1. Úhrada bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku po vystavení daňového dokladu faktúry Zhotoviteľom Objednávateľovi. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia na adresu Objednávateľa.
2. Faktúra musí obsahovať tieto náležitosti: názov zmluvných strán, adresu, IČO, DIČ, IČ DPH Zhotoviteľa i Objednávateľa, číslo faktúry, deň odoslania, deň splatnosti, peňažný ústav, číslo účtu, vrátane variabilného symbolu, fakturovaná suma bez DPH, DPH v %, fakturovaná čiastka vrátane DPH, označenie diela názvom, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
3. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry po lehote splatnosti o viac než 30 dní alebo s poskytnutím súčinnosti Zhotoviteľovi na splnenie predmetu tejto zmluvy o viac ako 30 dní, má Zhotoviteľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.

VIII. Záruky za dielo, reklamácie väd

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné a inštalačné práce budú vykonané podľa osvedčených technológií a podľa záväzných technických noriem (STN, ISO) a v súlade s hygienickými, ekologickými, protipožiarnymi, bezpečnostnými a stavebnými predpismi.
2. Zhotoviteľ poskytuje na realizovaný predmet diela záruku na dobu 24 mesiacov od doby prevzatia diela Objednávateľom.
3. Objednávateľ je v záručnej dobe oprávnený nárokovať si písomne na adrese Zhotoviteľa bezplatné odstránenie väd, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ.

4. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť k odstráneniu reklamovaných vád:
 - a) do 24 hod. u vád brániacich prevádzke diela alebo ohrozujúcich jeho bezpečnosť,
 - b) do 3 dní u vád ostatných.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady v lehote do 14 dní odo dňa prijatia reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

IX. Sankcie

1. V prípade, že Zhotoviteľ nesplní termíny uvedené v čl. IV. v bode 1. tejto zmluvy, ktoré sú dohodnuté v Zmluve, uhradí Objednávateľovi za každý deň nesplneného termínu a každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej ceny diela bez DPH, max. však do výšky 10% ceny diela bez DPH.
2. Pokiaľ Objednávateľ neuhradí daňový doklad (faktúru) za vykonané práce v lehote splatnosti, je povinný uhradiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
3. Ak vznikne jednej zo zmluvných strán podľa tejto zmluvy preukázateľný a oprávnený nárok na finančné plnenie pre druhú stranu, je možné o túto čiastku znížiť vlastné plnenie svojich finančných záväzkov podľa tejto zmluvy pre druhú stranu.
4. Uhradením zmluvných pokút nie je dotknutý nárok poškodenej strany na náhradu škody, vrátane ušlého zisku.

X. Bezpečnosť a ochrana zdravia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na miestach vykonávania stavebných a inštalačných prác,
 - b) zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle vyhl. 147/2013 Z. z. a vykonávať sústavnú kontrolu bezpečnosti pri práci v zmysle Zákonníka práce,
 - c) vybaviť svojich zamestnancov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesie, činnosti a rizika na pracovisku.
2. Zhotoviteľ sa zoznámi v spolupráci s Objednávateľom s rizikami na pracovisku, upozorní na ne svojich pracovníkov a určí spôsob ochrany a prevencie proti úrazom a iným poškodeniam zdravia.
3. Zhotoviteľ upozorní Objednávateľa na všetky okolnosti:
 - a) ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov Objednávateľa a ďalších osôb,
 - b) ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení.

XI. Ostatné dohody

1. Pokiaľ by Zhotoviteľ na svoje práce nenastúpil alebo by bol s vykonávaním prác v značnom omeškaní, ktoré by ohrozovalo termín dokončenia, vyzve ho Objednávateľ, aby svoju prácu zintenzívnil a stanoví mu primeranú lehotu na nápravu. Pokiaľ Zhotoviteľ ani potom nepodnikne kroky ku zintenzívneniu svojej práce, je Objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť a Zhotoviteľa zo stavby vykázať. Ku dňu odstúpenia

- od zmluvy Objednávateľom bude Objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi len ku dňu účinnosti odstúpenia od zmluvy vykonané práce, nie však zásoby materiálu.
- Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť aj v prípade omeškania Zhotoviteľa s vykonaním diela o viac ako 10 dní.
 - V prípade zlých poveternostných vplyvov a/alebo v prípade vzniku okolností vylučujúcich zodpovednosť v zmysle §374 Obchodného zákonníka sa termín realizácie diela posúva úmerne o počet dní, kedy sa dielo nemohlo riadne plniť. O tento počet dní nie je Zhotoviteľ v omeškani.
 - Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nastáva nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia v systéme CRZ.
 - Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach. Po podpísaní obdrží Zhotoviteľ jedno vyhotovenie a Objednávateľ dve vyhotovenia.
 - Záväzky a práva vyplývajúce z tejto zmluvy nemôžu byť úplne či čiastočne postúpené tretím osobám bez súhlasu oboch zmluvných strán.
 - Vzťahy zmluvných strán založené touto Zmluvou, ktoré Zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného a Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
 - Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
 - Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých každý má náležitosti originálu, z toho dve (2) vyhotovenia sú určené pre Objednávateľa a jedno (1) vyhotovenie pre Zhotoviteľa.
 - Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju dobrovoľne, bez nátlaku, vážne a vlastnoručne podpísali.

Va. vydranych....., dňa 12.09.2022

v o. vydranych....., dňa 12.09.2022

Za Objednávateľa:



Obec Vydrany
Mgr. Ladislav Balódi
starosta obce

Za Zhotoviteľa:

KEbag, s.r.o.
927 Saliby 589
408
1894 ©

KEbag, s.r.o.
Eudovít Kertész
konateľ spoločnosti