

Zmluva o zriadení vecného bremena „in personam“,

ktorú podľa § 151n a nasl. zák. č. 40/1964 (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov uzatvorili:

Povinný z vecného bremena:

Obec Vydrany

IČO: 00228788

so sídlom Námestie Svätého Štefana č. 71, 930 16 Vydrany
v zastúpení starostom obce – Mgr. Ladislav Balódi

a

Oprávnený z vecného bremena:

Stolnotenisový klub SK Vydrany

IČO: 340 075 39, DIČ: SK2022998549

so sídlom Vydrany č. 448, 930 16
v zastúpení predsedom OZ – MUDr. Jozef Kmeť, MPH

(v ďalšom texte zmluvy spoločne aj ako Zmluvné strany)

t a k t o:

článok I

1. Účelom tejto zmluvy je upraviť vzťahy medzi Zmluvnými stranami pri zabezpečení pravidelného a udržateľného využívania nehnuteľností, ktoré sú bližšie špecifikované v čl. II tejto zmluvy (ďalej len Predmet vecného bremena).
2. Pre účely tejto zmluvy sa využívaním Predmetu vecného bremena bude rozumieť pravidelné bezplatné užívanie Predmetu vecného bremena Oprávneným z vecného bremena na plnenie účelu, úloh a cieľov na ktoré bol Oprávnený z vecného bremena založený v právnej forme občianskeho združenia a ktoré vyplývajú z jeho stanov, prípadne z iných verejne dostupných dokumentov.

Článok II

1. Vo výlučnom vlastníctve Povinného z vecného bremena v – 1/1 sú nehnuteľnosti v okrese Dunajská Streda, v obci a katastrálnom území Vydrany, ktoré sú zapísané v časti A – majetková podstata **LV. č. 1417** nasledovne:

= parcela registra CKN

parcelné číslo	výmera v m ²	druh pozemku
810/26	304	zastavaná plocha a nádvorie

= stavby

súpisné číslo	na parcele číslo	druh stavby	popis stavby
777	810/26	19	stolnotenisová hala.

2. Pre účely tejto zmluvy Zmluvné strany osobitne potvrdzujú, že Predmet vecného bremena pozostáva zo športovej infraštruktúry, ktorú tvorí krytá stolnotenisová hala súp. č. 777 na parcele č. 810/26 a parcela č. 810/26 na ktorej je hala situovaná.
3. Vlastníctvo Povinného z vecného bremena je preukázané listom vlastníctva č. 1417, kt. vedie Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor.

Článok III

1. Obsahom vecného bremena je právo Oprávneného z vecného bremena bezplatne užívať Predmet vecného bremena tak, ako je bližšie špecifikovaný v čl. II bod 1 a 2 tejto zmluvy (pozemok aj stavbu) na plnenie účelu, úloh a cieľov ktoré mu vyplývajú z jeho stanov, prípadne z iných verejne dostupných dokumentov, najmä, avšak nie výlučne, na organizovanie športových podujatí, súťaží, stretnutí, turnajov, pretekov, prípadne aj iných podujatí, ktoré sú spojené s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry.
2. Oprávnený z vecného bremena právo zodpovedajúceho vecnému bremenu prijíma.
3. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje právo Oprávneného z vecného bremena strpieť.
4. Vecné bremeno dojednané v tejto zmluve sa zapíše ako ťarcha v časti C LV č. 1417, ktorý vedie Okresný úrad Dunajská Streda, katastrálny odbor pre katastrálne územie Vydrany.

Článok IV

1. Bezplatným užívaním sa pre účely tejto zmluvy rozumie užívanie Predmetu vecného bremena bez povinnosti platiť náhradu.
2. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu určitú a síce do 24.10.2032.
4. Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 25.04.2023 schválilo uzatvorenie tejto Zmluvy o zriadení vecného bremena „in personam“ na to potrebným počtom hlasov.
5. Zmluvné strany sú uzrozumené tým, že táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv a následne bude predložená na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor za účelom povolenia vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností, avšak Zmluvné strany potvrdzujú, že sú viazané svojimi prejavmi v tejto zmluve okamihom podpísania tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany potvrdzujú, že majú spôsobilosť na právne úkony a že v mene účastníka zmluvy v tomto právnom úkone koná na to oprávnená osoba. Ďalej potvrdzujú, že zmluvu neuzatvorili v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť a právo nakladať s predmetom tejto zmluvy nie je obmedzená a že táto zmluva obsahuje ich slobodnú vôľu.

7. Zmluvné strany záverom vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy riadne oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu sa vlastnoručne podpisujú.

Vo Vydranoch dňa: 10.05.2023

Obl. [redacted] any
[redacted] am obce
[redacted] alódi

[redacted]

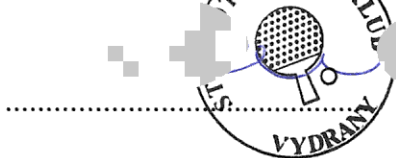


Vo Vydranoch dňa: 10.05.2023

Stôlnotenisový klub SK Vydrany

Zast.: predsedom

MUDr. Jozef Kmeč, MPH



.....