VYDRANY
Oficiálne stránky obce

Verejný obstarávateľ: Obec Vydrany, Námestie Svätého Štefana 71, 930 16 Vydrany

Zmluva o dielo
„Zvýšenie energetickej účinnosti budovy – Centrum voľného času vo Vydranoch"
uzavretá **podľa §536** a násl. zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva")

uzavretá medzi
Zhotoviteľ: AutoRent D.S., s.r.o.
Sídlo: Gyulu Szabóa 2438, 929 01 Dunajská Streda
Štatutárny orgán: Štefan Kohút
IČO: 47 489 740
DIČ: 2023921614
IČ DPH: SK2023921614
Registrovaný: OR OS Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 33051/T
Bankové spojenie: ČSOB
IBAN: SK 68 7500 0000 0040 1904 6576
E-mail, tel., fax: skohut.ml@gmail.com, 0948 915 272
(ďalej len „Zhotoviteľ"),

a

Objednávateľ:	**Obec Vydrany**
Sídlo:	Námestie Svätého Štefana 71, 930 16 Vydrany
Štatutárny orgán:	Mgr. Ladislav Balódi- starosta obce Vydrany
IČO:	00228788
DIČ:	2021129913
Bankové spojenie:	VÚB
IBAN:	SK57 0200 0000 0038 1260 8656
E-mail, tel., fax:	ocu@vydrany.sk, 0917 175 P910

(ďalej len „Objednávateľ")

uzatvárajú **Zmluvu o dielo** v nasledujúcom znení:

PREAMBULA

Po predchádzajúcom vyhlásení obidvoch zmluvných strán, že ich právna spôsobilosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvárajú dobrovoľne, sa zmluvné strany dohodli na nasledovnom znení Zmluvy o dielo s názvom: ***„Zvýšenie energetickej účinnosti budovy – Centrum voľného času vo Vydranoch"*** , uzavretej podľa §536 a násl. zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

I. Účel Zmluvy

Verejný obstarávateľ: Obec Vydrany, Námestie Svätého Štefana 71, 930 16 Vydrany

Zámerom Objednávateľa je realizovať predmet zmluvy ***„Zvýšenie energetickej účinnosti budovy – Centrum voľného času vo Vydranoch“.***

Objednávateľ zrealizoval verejné obstarávanie na predmet zákazky ***„Zvýšenie energetickej účinnosti budovy – Centrum voľného času vo Vydranoch“*** podľa §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za účelom uzavretia **zmluvy na uskutočnenie stavebných prác**.

Vzhľadom na to, že Zhotoviteľ bol úspešný v zrealizovanom verejnom obstarávaní, uzatvárajú zmluvné strany túto Zmluvu.

II. Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy:
Zhotoviť pre objednávateľa stavbu ***„Zvýšenie energetickej účinnosti budovy – Centrum voľného času vo Vydranoch“.***

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vykonanie **diela má potrebné oprávnenie a práce zaistí osobami odborne spôsobilými**.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané práce prevziať a dohodnutú cenu uvedenú v čl. III. tejto zmluvy zaplatiť riadne a včas zhotoviteľovi.

III. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán.
2. Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy podľa čl. II. bodu 1. a bodu 2. zmluvy je stanovená na sumu:

   Cena celkom: 106.066,05 EUR bez DPH

   DPH 20%: 21.213,21 EUR

   Spolu s DPH: 127.279,26 EUR s DPH

3. Cena obsahuje práce uvedené v cenovej ponuke zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
4. Cena je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení, ako cena konečná, úplná, vrátane všetkých ekonomicky uplatniteľných nákladov, súčasťou dohodnutej ceny však nie je daň z pridanej hodnoty (ďalej v texte zmluvy len „DPH“).

IV. Čas plnenia

1. Práce budú zhotoviteľom vykonané na základe objednávky zo strany Objednávateľa, **do 2 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy ako výsledku predmetného verejného obstarávania.**

2. Doba realizácie prác sa môže predĺžiť len z nasledovných dôvodov:
   a) ak vzniknú v priebehu realizácie diela prekážky z viny objednávateľa spôsobujúce nemožnosť realizácie diela,
   b) o počet dní omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti zhotoviteľovi potrebnej na výkon diela podľa tejto zmluvy,
   c) o počet dní prerušenia vykonávania diela z dôvodu na strane objednávateľa,
   d) ak práce boli pozastavené z dôvodov vyššej moci alebo nepriaznivých klimatických podmienok, najmä:
   - keď priemerná denná teplota dosiahne hodnotu nižšiu ako -5°C, pričom pod priemernou dennou teplotou sa rozumie priemer teplôt nameraných v jeden deň o 7.00 a 16.00 hodine alebo nočná teplota klesne pod -7°C,
   - pokiaľ rýchlosť vetra presiahne hranicu 11 m/s a to po dobu dlhšiu ako 4 hodiny,
   - pretrvávajúce dažde.
3. Predĺženie doby realizácie diela sa určí podľa doby trvania prekážky a/alebo času neplnenia záväzkov objednávateľa dohodnutých v tejto zmluve, s prihliadnutím k dobe potrebnej pre obnovenie prác a zhotoviteľ sa týmto nedostáva do omeškania s plnením zmluvného termínu. V prípade predĺženia termínu výstavby diela je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi preukázané zvýšené náklady spojené s realizáciou diela z dôvodu predĺženia výstavby diela a spojené s jeho ochranou v čase takéhoto predĺženia.

V. Dodacie podmienky, prevzatie diela

1. Zhotoviteľ má právo vykonávať všetky práce spôsobom, ktorý považuje za najvýhodnejší pre správne vykonanie diela pri rešpektovaní účelu zmluvy, zmluvných termínov a dohôd o postupnom dokončovaní diela.
2. Dielo, ktoré má byť zhotovené, je určené čo do povahy a rozsahu zmluvou, technickým popisom stavby, technickými normami a záväznými právnymi predpismi.
3. Zhotoviteľ zaistí, aby nedochádzalo k úniku ropných produktov z jeho vozidiel a mechanizácie a aby nedochádzalo k znečisťovaniu susedných komunikácií. Znečistenie spôsobené zhotoviteľom bude likvidovať zhotoviteľ na vlastné náklady.
4. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 7 dní vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odovzdanie a prevzatie.
5. Objednávateľ je povinný sa v termíne určenom zhotoviteľom zúčastniť odovzdania a prevzatia diela, pokiaľ sa písomne nedohodne so zhotoviteľom inak.
6. **O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený zápis. Jeho súčasťou budú doklady dodané zhotoviteľom. Jedná sa o revízie, skúšky, atesty a doklady o akosti podľa zákonov o technických požiadavkách na výrobky platných v SR (certifikáty, certifikáty systémov akosti, protokoly o zhode alebo doklady o posúdení zhody).**
7. Dielo je dodané riadne a včas v súlade s touto zmluvou jeho ukončením a písomným odovzdaním objednávateľovi, zastúpenému oprávneným zástupcom podľa tejto zmluvy. Dielo sa považuje za ukončené riadne a včas, keď bolo zrealizované bez vád.

VI. Škody

Verejný obstarávateľ: Obec Vydrany, Námestie Svätého Štefana 71, 930 16 Vydrany

1. Zhotoviteľ nesie nebezpečenstvo škody na diele až do chvíle, keď ho objednávateľ zápisom prevezme. Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela dňom zabudovania materiálov do diela a uhradením ceny za takto zabudované materiály, pričom obidve podmienky musia byť splnené kumulatívne.
2. Pokiaľ zhotoviteľ spôsobí svojou činnosťou na stavbe škodu objednávateľovi alebo ostatným účastníkom výstavby, je povinný ju v plnej výške nahradiť.

VII. Platobné a fakturačné podmienky

1. Úhrada bude realizovaná formou bezhotovostného platobného styku po vystavení daňového dokladu faktúry zhotoviteľom objednávateľovi. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia na adresu objednávateľa.
2. Zhotoviteľ ma právo na fakturáciu vo výške 100 %až po protokolárnom odovzdaní diela Objednávateľovi t.j. po jeho úplnom odovzdaní podľa predmetnej Zmluvy o dielo.
3. Objednávateľ neposkytuje/neumožňuje preddavky ani zálohové platby ani čiastkovú fakturáciu na dielo.
4. Faktúra musí obsahovať tieto náležitosti: názov zmluvných strán, adresu, IČO, DIČ zhotoviteľa i objednávateľa, číslo faktúry, deň odoslania, deň splatnosti, peňažný ústav, číslo účtu, vrátane variabilného symbolu, fakturovaná suma bez DPH, DPH v %, fakturovaná čiastka vrátane DPH, označenie diela názvom, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry po lehote splatnosti o viac než 30 dní alebo s poskytnutím súčinnosti zhotoviteľovi na splnenie predmetu tejto zmluvy o viac ako 30 dní, má zhotoviteľ právo od tejto zmluvy odstúpiť. Zhotoviteľ bude oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť aj v prípade, ak dôjde k prerušeniu vykonávania diela nezapríčinenému zhotoviteľom o viac ako 30 dní.

VIII. Záruky za dielo, reklamácie vád

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce na stavbe budú vykonané podľa osvedčených technológií a podľa záväzných technických noriem (STN, ISO) a v súlade s hygienickými, ekologickými, protipožiarnymi, bezpečnostnými a stavebnými predpismi.
2. Zhotoviteľ poskytuje na realizovaný predmet diela záruku na dobu 24 mesiacov od doby prevzatia diela objednávateľom.
3. Objednávateľ je v záručnej dobe oprávnený nárokovať si písomne na adrese zhotoviteľa bezplatné odstránenie vád, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť k odstráneniu reklamovaných vád:
   a) do 24 hod. u vád brániacich prevádzke diela alebo ohrozujúcich jeho bezpečnosť,
   b) do 3 dní u vád ostatných.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady v lehote do 14 dní odo dňa prijatia reklamácie, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Verejný obstarávateľ: Obec Vydrany, Námestie Svätého Štefana 71, 930 16 Vydrany

IX. Sankcie

1. V prípade, že zhotoviteľ nesplní termíny uvedené v čl. IV. v bode 1. tejto zmluvy, ktoré sú dohodnuté v Zmluve, uhradí objednávateľovi za každý deň nesplneného termínu a každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z celkovej ceny diela bez DPH, max. však do výšky 10% ceny diela bez DPH.
2. Pokiaľ zhotoviteľ neodstráni drobné vady, vyšpecifikované pri odovzdávaní diela v dohodnutých termínoch, uhradí objednávateľovi za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR.
3. Pokiaľ objednávateľ neuhradí daňový doklad (faktúru) za vykonané práce v lehote splatnosti, je povinný uhradiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou splatných fakturovaných platieb alebo ich častí sa posúvajú termíny vykonávania diela o počet dní omeškania platby. Pokiaľ omeškanie prekročí 14 dní od dátumu splatnosti, zhotoviteľ je oprávnený na okamžité zastavenie prác až do zaplatenia dlhujúcej čiastky. V prípade znovuzahájenia prác bude termín dokončenia diela predĺžený o dobu, o ktorú prerušenie prác ovplyvnilo dobu ich realizácie. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky škody a náklady tým vzniknuté. Týmto predĺžením doby realizácie diela sa zhotoviteľ nedostáva do omeškania s plnením zmluvných termínov v zmysle čl. IV. tejto zmluvy.
4. Ak vznikne jednej zo zmluvných strán podľa tejto zmluvy preukázateľný a oprávnený nárok na finančné plnenie pre druhú stranu, je možné o túto čiastku znížiť vlastné plnenie svojich finančných záväzkov podľa tejto zmluvy pre druhú stranu.
5. Uhradením zmluvných pokút nie je dotknutý nárok poškodenej strany na náhradu škody, vrátane ušlého zisku.

X. Bezpečnosť a ochrana zdravia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
   a) dodržiavať bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy na odovzdanom stavenisku,
   b) zaistiť vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle vyhl. 147/2013 Z. z. a vykonávať sústavnú kontrolu bezpečnosti pri práci v zmysle Zákonníka práce,
   c) vybaviť svojich zamestnancov osobnými ochrannými prostriedkami podľa profesie, činnosti a rizika na pracovisku,
   d) viditeľne označiť svojich zamestnancov príslušnosťou firmy.
2. Zhotoviteľ sa zoznámi v spolupráci s objednávateľom s rizikami na pracovisku, upozorní na ne svojich pracovníkov a určí spôsob ochrany a prevencie proti úrazom a iným poškodeniam zdravia.
3. Zhotoviteľ upozorní objednávateľa na všetky okolnosti:
   a) ktoré by mohli viesť pri jeho činnosti k ohrozeniu života a zdravia pracovníkov objednávateľa a ďalších osôb,

Verejný obstarávateľ: Obec Vydrany, Námestie Svätého Štefana 71, 930 16 Vydrany

b) ktoré by pri jeho činnosti mohli viesť k ohrozeniu prevádzky alebo ohrozeniu bezpečného stavu technických zariadení.

XI. Ostatné dohody

1. Pokiaľ by zhotoviteľ na svoje práce nenastúpil alebo by bol s vykonávaním prác v značnom omeškaní, ktoré by ohrozovalo termín dokončenia, vyzve ho objednávateľ, aby svoju prácu zintenzívnil a stanoví mu primeranú lehotu na nápravu. Pokiaľ zhotoviteľ ani potom nepodnikne kroky ku zintenzívneniu svojej práce, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť a zhotoviteľa zo stavby vykázať. Ku dňu odstúpenia od zmluvy objednávateľom bude objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi len ku dňu účinnosti odstúpenia od zmluvy vykonané práce, nie však zásoby materiálu.
2. Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť aj v prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela o viac ako 10 dní.
3. V prípade zlých poveternostných vplyvov a/alebo v prípade vzniku okolností vylučujúcich zodpovednosť v zmysle §374 Obchodného zákonníka sa termín realizácie Diela posúva úmerne o počet dní, kedy sa dielo nemohlo riadne plniť. O tento počet dní nie je zhotoviteľ v omeškaní.
4. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť nastáva nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach. Po podpísaní obdrží zhotoviteľ jedno vyhotovenie a objednávateľ dve vyhotovenia.
6. Záväzky a práva vyplývajúce z tejto zmluvy nemôžu byť úplne či čiastočne postúpené tretím osobám bez súhlasu oboch zmluvných strán.

VO Vydranoch, dňa 2. 8. 2018

Za objednávateľa:

OBEC VYDRANY

V Vydranoch, dňa 2. 8. 2018

Za zhotoviteľa:

AutoRent D.S., s.r.o.
Gyulu Szabóa 2438
929 01 Dunajská Streda
IČO: 47489740 DIČ: 2023921614

Príloha č. 1: cenová ponuka