



**Obec Vydrany
Námestie Svätého Štefana 71
930 16 Vydrany**

Č.p.: OcUVY-277/2020-02

vo Vydranoch, dňa 07.04.2020

**Úradný výpis
z Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Vydrany
č. 218 zo dňa 30.03.2020**

Obecné zastupiteľstvo vo Vydranoch

A. berie na vedomie

1/ Žiadosť Mgr. Silvii Nagyovej bytom Dolná 644/19, 946 19 Čičov a Róbert Šimeka bytom Krásna 1461/203, 924 01 Galanta o odkúpenie nehnuteľností - obecných pozemkov, a to:

a) parcela registra C č. 557/259 o výmere 233 m², druh pozemku orná pôda,

do spoločného vlastníctva žiadateľov.

B. schvaľuje

I. Návrh Kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

názov **Obec Vydrany**
v zastúpení **Mgr. Ladislavom Balódim, starostom obce**
sídlo: **Námestie Svätého Štefana 71, 930 16 Vydrany**
IČO: **00228788**

(ďalej aj ako „predávajúci“)

a

Kupujúci:

meno a priezvisko: **Mgr. Silvia Nagyová**
dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED]
trvalý pobyt: **Dolná 644/19, 946 19 Čičov**
štátne občianstvo: **SR**

a

meno a priezvisko: **Róbert Šimek**
dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED]

trvalý pobyt: Krásna 1461/203, 924 01 Galanta
štátne občianstvo: SR

(ďalej spoločne aj ako „kupujúci“)

II. Predmet a dôvod prevodu – predaja obecného pozemku v k.ú. Vydrany, obec Vydrany, okres Dunajská Streda medzi zmluvnými stranami

1) Predmet a dôvod predaja

Predaj nehnuteľností – pozemkov vo výlučnom vlastníctve Obce Vydrany, a to:

- a) pozemok na **parcele registra „C“ KN č. 557/259** o výmere 233 m², druh pozemku orná pôda, zapísaný na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny odbor
na **LV č. 2708** pre katastrálne územie Vydrany, obec Vydrany, okres Dunajská Streda,
podľa B 1 v podiele 1/1 vzhľadom celku,
(ďalej aj ako „predmet zmluvy“),

do spoločného vlastníctva žiadateľov v podiele 1/1 vzhľadom k celku:

meno a priezvisko: **Mgr. Silvia Nagyová**

dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED]

trvalý pobyt: Dolná 644/19, 946 19 Čičov

štátne občianstvo: SR

a

meno a priezvisko: **Róbert Šimek**

dátum narodenia: [REDACTED] rodné číslo: [REDACTED]

trvalý pobyt: Krásna 1461/203, 924 01 Galanta

štátne občianstvo: SR

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Obec Vydrany prevod obecného majetku realizuje z dôvodu, že ako vlastníak predmetu kúpy nemá možnosť využiť pozemok, nakoľko sa nachádza medzi rodinnými domami a záhradami obyvateľov obce.

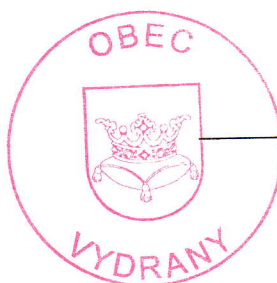
Pozemok uvedený vyššie v bode B ods.2 písm.a – predmet predaja, je príľahlý k pozemkom, rodinný dom s parc. číslom 557/296, orná pôda s parc. číslom 557/102, 557/258, ostatná plocha s parc. číslom 557/273, zastavaná plocha a nádvorie s par. číslom 557/296 vo vlastníctve Mgr. Silvie

Nagyovej bytom Dolná 644/19, 946 19 Čičov a Róberta Šimeka bytom Krásna 1461/203, 924 01 Galanta.

2) Kúpnu cenu predmetu kúpy

- a) kúpna cena predmetu zmluvy predstavuje sumu vo výške 1.747,50,- Eur (slovom tisícšesťstoštyridsaťsedem eur a päťdesiat centov), ktorá je vypočítaná ako súčin výmery predmetu zmluvy a dohodnutej predajnej ceny, t.j. 233 m² x 7,50,- €/m²,
- b) Kupujúci kúpnu cenu zaplatia prevodom na bežný účet Obce Vydrany, č.ú. 922722-122/0200, IBAN: SK9302000000000922722122, vedený vo VÚB Banka, a.s. pobočka Dunajská Streda.

O predaji predmetného majetku obce obecné zastupiteľstvo uznieslo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.



Mgr. Ladislav Balódi
starosta obce