Oznámenie o strategickom dokumente

„Územný plán obce Vydrany – Zmeny a doplnky č. 4"

v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov.

Obec Vydrany.

2. Identifikačné číslo.

00228788

3. Adresa sídla.

Obecný úrad, 930 16 Vydrany, Vydrany 71.

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Mgr. Ladislav Balódi, OcÚ, 930 16 Vydrany, Vydrany 71, tel.: 031 552 14 82, starosta obce

Ing. arch. Miroslava Valková, Horná 81, 974 01 Banská Bystrica (registračné číslo: 462), Horná 81, 984 01 Banská Bystrica, mobil: 0903 691690, mail: valkova@triplan.sk, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí podľa § 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie.

Ing. arch. Monika Dudášová, Drotárska cesta 37, 811 02 Bratislava, mobil: 0905 641480, mail: dudasova.mon@gmail.com, autorizovaný architekt SKA (spracovateľ), registračné číslo 0734 AA.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov.

Územný plán obce Vydrany – Zmeny a doplnky č. 4 (ďalej len „Zmeny a doplnky č. 4").

2. Charakter.

Zmeny a doplnky pôvodnej dokumentácie – Územného plánu obce Vydrany, schváleného uznesením OZ č. 139 zo dňa 22.08.2011 – spracované v súlade s § 30-31 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a príslušnými predpismi.

3. Hlavné ciele.

Hlavné ciele riešenia „Zmien a doplnkov č. 4“ sú definované v tabuľke č. 1 a 2.

Tabuľka č. 1: Navrhované ZaD s plošným priemetom – rozvojové zámery (priestorové celky regulácie)

Označ. lokality podľa platného ÚPN	Označ. lokality podľa ZaD č. 4	Hlavná funkcia podľa platného ÚPN / označenie regulačného bloku	Navrhovaná hlavná funkcia podľa ZaD č. 4 / označenie regulačného bloku	Účel navrhovaných ZaD
--	**1**-4	Poľnohospodárska pôda / P	Bývanie v rodinných domoch / R1	Nová rozvojová plocha
7-2 (časť)	**2**-4	Zmiešané územie výroby nepoľnohospodárskej a služieb / VS	Zmiešané územie športu, telovýchovy a občianskej vybavenosti / ŠO	Rozvojová plocha schválená v platnom ÚPN navrhovaná na zmenu funkcie
9 (časť)	**3**-4	Rekreácia / RE	Zmiešané územie športu, telovýchovy a občianskej vybavenosti / ŠO	Rozvojová plocha schválená v platnom ÚPN navrhovaná na zmenu funkcie
-- (existujúce plochy nepoľnohospodárskej výroby a skladov, NDV)	**4**-4	Nepoľn. výroba a sklady / NV Plošné prvky ekologickej stability / E	Zmiešané územie športu, telovýchovy a občianskej vybavenosti / ŠO	Nová rozvojová plocha
-- (existujúce plochy verejnej zelene)	**5**-4	Verejná zeleň / Z	Bývanie v rodinných domoch / R3	Nová rozvojová plocha
-- (existujúce plochy rodinných domov - vnútrobloky)	**6**-4	Bývanie v rodinných domoch / R	Bývanie v rodinných domoch / R3	Nová rozvojová plocha
-- (existujúce plochy rodinných domov – stavebná medzera)	**7**-4	Bývanie v rodinných domoch / R	Bývanie v rodinných domoch / R2	Nová rozvojová plocha
1-1	**8**-4	Šport a telovýchova / Š	Bývanie v rodinných domoch / R3	Rozvojová plocha schválená v platnom ÚPN navrhovaná na zmenu funkcie
2-1	**9**-4	Dopravná vybavenosť / D	Bývanie v rodinných domoch / R3	Rozvojová plocha schválená v platnom ÚPN navrhovaná na zmenu funkcie
3-1 (časť)	**10**-4	Bývanie v bytových domoch / B	Bývanie v rodinných domoch / R3	Rozvojová plocha schválená v platnom ÚPN navrhovaná na zmenu funkcie
4-1	**11**-4	Bývanie v bytových domoch / B	Bývanie v rodinných domoch / R2	Rozvojová plocha schválená v platnom ÚPN navrhovaná na zmenu funkcie

Označ. lokality podľa platného ÚPN	Označ. lokality podľa ZaD č. 4	Hlavná funkcia podľa platného ÚPN / označenie regulačného bloku	Navrhovaná hlavná funkcia podľa ZaD č. 4 / označenie regulačného bloku	Účel navrhovaných ZaD
-- (existujúce plochy obč. vybavenosti)	**12**-4	Občianska vybavenosť / O	Bývanie v bytových domoch / B2	Nová rozvojová plocha (zásadná zmena exist. funkcie)
-- (existujúce plochy rodinných domov - vnútrobloky)	**13**-4	Bývanie v rodinných domoch / R	Bývanie v rodinných domoch / R3	Nová rozvojová plocha
-- (existujúce plochy NDV)	**14**-4	Plošné prvky ekologickej stability / E	Hospodárska usadlosť / H	Nová rozvojová plocha

Ostatné ZaD (neuvedené v Tabuľke č. 1) nemajú plošný priemet a sú v dokumentácii vyznačené bez číselného označenia. Jedná o tieto ZaD:

Tabuľka č. 2: Navrhované ZaD ostatné

Porad. č. navrhovaných ZaD	Účel navrhovaných ZaD a podrobný popis
a.	Návrh komunikácií a súvisiacich trás a zariadení tech. infraštruktúry pre rozvojové plochy a s tým súvisiace zmeny v kontaktných plochách
b.	Priemet aktuálneho stavu – prieskumné územia a iné územia s obmedzeniami, ochranné pásmo pohrebiska 30 m (podľa VZN č. 1/2020), komunikácie a inžinierske siete, súvisiace s rozvojovými plochami
c.	Priemet nového RÚSES okresu Dunajská Streda
d.	Doplnenie adaptačných opatrení, vyplývajúcich zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy
e.	Zmeny regulácie: - doplnenie špecifickej regulácie v existujúcom výrobnom areáli (regulačný blok „v") s cieľom umožniť výstavbu zberného dvora a kompostárne - určenie regulatívov pre „vnútrobloky" * v zastavanom území - zosúladenie platného ÚPN s neskoršími zmenami a doplnkami (najmä odstránenie duplicity textov) - ďalšie úpravy vyznačené najmä v texte záväznej časti, osobitne: zosúladenie s platnými právnymi predpismi a doplnenie definícií a vysvetliviek.

* Definíciu „vnútroblokov" pozri v kapitole č. B.13.

Časový horizont „Zmien a doplnkov č. 4" sa predpokladá **do r. 2040**.

4. Obsah (osnova).

Obsah (osnova) „Zmien a doplnkov č. 4" je v súlade s § 22, 30, 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii:

Údaje o dokumentácii, obstarávateľovi a spracovateľovi

A. Smerná textová časť

A.1. Základné údaje

A.1.1 Hlavné ciele riešenia a problémy, ktoré územný plán rieši

A.1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu obce

A.1.3 Údaje o súlade riešenia územia so zadaním a so súborným stanoviskom ku konceptu

A.2. Riešenie územného plánu obce

A.2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

A.2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

A.2.3 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

A.2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

A.2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

A.2.16 Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

B. Záväzná textová časť:

B.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (napr. urbanistické, priestorové, kompozičné, kultúrnohistorické, kúpeľné, krajinno-ekologické, dopravné, technické) na funkčné a priestorovo homogénne jednotky

B.2 Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch vyjadrených vo všeobecne zrozumiteľnej legende (zákazy, prípustné spôsoby a koeficienty využitia)

B.2.1 Určenie regulácie priestorového usporiadania

B.2.2 Určenie regulácie funkčného využívania územia

B.3 Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia

B.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

B.4.1 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia

B.4.2 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia

B.5 Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

B.5.1 Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt

B.5.2 Zásady a regulatívy ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

B.6 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

B.7 Vymedzenie zastavaného územia obce

B.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

B.9 Vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a chránené časti krajiny

B.9.1 Vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby

B.9.2 Vymedzenie plôch na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov

B.9.3 Vymedzenie plôch na asanácie

B.9.4 Vymedzenie plôch na chránené časti krajiny

B.10 Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarať a schváliť územný plán zóny

B.11 Určenie, na ktoré časti obce je potrebné obstarať urbanistickú štúdiu

B.12 Zoznam verejnoprospešných stavieb

B.13 Prehľad záväzných regulatívov

B.14 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

Samostatné prílohy

Smerná grafická časť

1. Výkres širších vzťahov M 1:50000

3. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia M 1:10000

4A. Výkres riešenia verejného technického vybavenia I. (koncepcia riešenia vodného hospodárstva) M 1: 10000

4B. Výkres riešenia verejného technického vybavenia II. (koncepcia riešenia energetiky a telekomunikácií) M 1: 10000

5. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny M 1:10000

6. Výkres perspektívneho použitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely M 1: 10000

Záväzná grafická časť

2A1. Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia M 1:10000

2A2. Komplexný návrh priestorového usporiadania a funkčného využitia územia M 1:5000

2B1. Schéma záväzných častí riešenia M 1:10000

2B2. Schéma záväzných častí riešenia M 1:5000

Textová časť obsahuje v časti A.1.1.4 – Ciele riešenia – prehľadné zhrnutie spracovania zmien a doplnkov ÚPN obce po jednotlivých lokalitách. Záväzná časť je spracovaná formou zmien a doplnkov všetkých kapitol pôvodného textu. Smerná časť je spracovaná formou úprav dotknutých kapitol (kapitoly, ktoré nie sú úpravami dotknuté, nie sú v textovej časti uvádzané).

Grafická časť je spracovaná formou priesvitiek na výrezy všetkých výkresov „ÚPN obce Vydrany" v znení „Zmien a doplnkov č. 1, 2, 3" (výkresy č. 1-6), spracované v úplnom znení.

5. Uvažované variantné riešenia.

Nie sú uvažované variantné riešenia, nakoľko Zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenia pre zmeny a doplnky ÚPD.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania.

- Spracovanie návrhu zmien a doplnkov v rozsahu podľa §17 ods. 1 Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. – 90 dní
- Prerokovanie a schvaľovanie návrhu zmien a doplnkov podľa §31 ods. 2 Stavebného zákona v kontexte s §§22,24-27 Stavebného zákona primerane – 60-90 dní
- Uloženie návrhu zmien a doplnkov podľa §28 Stavebného zákona – 30-90 dní.

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom.

Pre „Zmeny a doplnky č. 4" boli východiskové najmä tieto podklady:

- Záväzná časť „ÚPN regiónu TTSK", vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Trnavského samosprávneho kraja č. 33/2014
- „ÚPN obce Vydrany" v znení neskorších zmien a doplnkov (ZaD č. 1, 2, 3), dátum spracovania: spracovateľ: ÚPn s. r. o., schválený uznesením OZ č. 139 zo dňa 22.08.2011

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie.

Obecné zastupiteľstvo obce Vydrany.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie).

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Vydrany.

Všeobecne záväzné nariadenie obce Vydrany o vyhlásení záväzných častí.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy.

Vstupmi strategického dokumentu sú príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva a zhodnotenie všetkých dostupných relevantných údajov o danom území – najmä zhodnotenie materiálov použitých pri vypracovaní strategického dokumentu (uvedené v bode V.2. tohto oznámenia).

1.1. Záber pôdy

Navrhovaný strategický dokument predstavuje zmenu využívania plochy využívanej ako poľnohospodárska pôda na stavebné účely o výmere **9,0558 ha** pre nové lokality č. **1,-7,12-14**-4 a o výmere **1,4892 ha** pre zmenu funkčného využitia v lokalitách č. **2,3,8-11**-4, t. j. v prípade realizácie navrhovaných činností by došlo k novému použitiu resp. k zmene použitia poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely.

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy pre riešené územie strategického dokumentu je spracované v zmysle zákona č. 202/2004 Z. z. v znení zákona č. 57/2013 Z. z. a podľa vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky č. 59/2013 Z. z. – **pozri kapitolu č. A.2.16** strategického dokumentu.

Schválením navrhovaného strategického dokumentu nedochádza k trvalému alebo dočasnému záberu lesných pozemkov v prípade realizácie činností v rámci rozvojových lokalít.

1.2. Chránené územia, chránené výtvory a pamiatky, ochranné pásma

Rozvojové územia č. **1-14**-4 sa nachádzajú v chránenej vodohospodárskej oblasti (CHVO) Žitný ostrov – vodných zdrojov – **pozri kapitolu č. B.5.2 a vysvetlivky v kapitole č. B.13** strategického dokumentu. Taktiež sa nachádzajú v navrhovanom prieskumnom území (N61/07 Dunajská Streda - okolie, uhľovodíky) a v oblasti, v ktorej nemožno vykonávať ložiskový GP na ropu a zemný plyn, v katastrálnim území sa nachádzajú aj chránené územia (NPR Klátovské rameno, SKUEV0075 Klátovské rameno, SKUEV0822 Malý Dunaj, CHVÚ Veľkoblahovské rybníky – SKCHVU034) – **pozri kapitolu č. B.5.2, vysvetlivky v kapitole č. B.13, B.6** a **výkres č. 5** strategického dokumentu. V dotyku s riešeným územím sa nachádzajú aj prvky ÚSES – **pozri kapitolu č. B.5.2** a **výkres č. 5** strategického dokumentu.

Navrhované zámery vytvárajú priestor pre vymedzenie nových ochranných pásiem technickej infraštruktúry spojenej s realizáciou aktivít v rámci rozvojových lokalít – **pozri kapitolu č. B.8** strategického dokumentu.

Navrhované zmeny v strategickom dokumente potvrdzujú vymedzenie území ochrany prírody, ochrany pamiatok, prieskumných území a ochranných pásiem v platnom ÚPN obce, resp. ich aktualizujú – **pozri kapitolu č. A.2.11, B.5, B.6, B.8 a vysvetlivky v kapitole č. B.13** strategického dokumentu.

1.3. Verejné dopravné a technické vybavenie

Navrhovaný strategický dokument rieši zmeny vo verejnom dopravnom a technickom vybavení – **pozri kapitolu č. A.2.12**.

1.4. Významné terénne úpravy

Realizácia navrhovaných činností, pre ktorá navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky, si nevyžiada významné terénne úpravy. Terénne úpravy budú spočívať len v skrývke ornej pôdy a humusového horizontu a ich deponovaní, resp. využívaní v rámci sadovníckych úprav a pri vyrovnávaní terénnych depresií a pri ich použití v rámci blízkeho okolia.

2. Údaje o výstupoch.

Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja, tvorby krajiny, riešenia verejného dopravného a technického vybavenia riešeného územia vrátane verjnoprospešných stavieb. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti schválených „Zmien a doplnkov č. 4", ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Vydrany.

Výstupmi strategického dokumentu sú záväzné limity a regulatívy územného rozvoja. Ich určeniu predchádza zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva. Výstupy budú formulované v záväznej časti schválených „Zmien a doplnkov č. 4", ktorá bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Vydrany.

2.1 Ovzdušie

Navrhovaný strategický dokument vytvára podmienky pre vybudovanie nových zdrojov znečisťovania ovzdušia v predmetnom území spojených najmä s ohrevom vody, vykurovaním a s dopravou. Uvedené potenciálne zdroje znečisťujúcich látok budú predstavovať bodové zdroje znečisťovania ovzdušia, pričom prístupové komunikácie budú predstavovať líniové zdroje znečisťovania ovzdušia a plochy pre statickú dopravu budú predstavovať plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Na riešenie ohrevu vody a vykurovanie odporúčame využívať obnoviteľné zdroje energie.

Navrhovaný strategický dokument považuje za najvýznamnejší vplyv na ovzdušie zvýšenú prašnosť a produkciu exhalátov z dopravných prostriedkov, zo stavebných strojov a zariadení počas výstavby. Zvýšená prašnosť však môže byť vhodnými stavebnými postupmi minimalizovaná (napr. kropenie, zakrývanie sypkých materiálov fóliou, atď.).

2.2 Odpadové vody

Návrh riešenia odkanalizovania navrhovaných lokalít bude spracovaný v rámci povoľovania činností podľa osobitných predpisov v spolupráci s príslušným orgánom – **pozri aj kapitolu č. A.2.12** strategického dokumentu.

2.3 Odpady

Navrhovaným strategickým dokumentom nedochádza k zmenám v rámci riešenia odpadového hospodárstva v rámci obce Vydrany. Pôvodca odpadov musí pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva to najmä zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a všeobecne záväzného nariadenia obce o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na jeho území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2.4 Zdroje hluku a vibrácií

Zdrojom hluku a vibrácií počas realizácie činností v súlade so schváleným navrhovaným strategickým dokumentom budú terénne a stavebné práce a doprava. Hluk a vibrácie budú na bežnej úrovni realizácie prác obdobného rozsahu. Vplyv hluku z dopravy sa prejaví na prístupových komunikáciách.

2.5 Zdroje žiarenia a iných fyzikálnych polí

Navrhovaný strategický dokument nevytvára podmienky na vznik zariadení, ktoré by boli zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia, ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie. O žiarení možno hovoriť jedine v súvislosti s osvetlením.

Z hľadiska radónového rizika bude nevyhnutné vykonať potrebné opatrenia na prenikanie radónu z pôdneho prostredia do stavieb.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie.

Priame vplyvy na životné prostredie:

pozitívne

- urbanistický rozvoj územia obce
- nárast počtu obyvateľov a vznik nových pracovných príležitostí, najmä počas realizácie výstavby a počas prevádzky

  Rozvojové plochy „Zmien a doplnkov č. 4" vytvárajú podmienky pre bývanie v RD a preto umožnia nárast počtu b. j. a trvalo bývajúcich obyvateľov (odhadujeme cca 100 b. j.). Vytvárajú podmienky pre šport, telovýchovu, občiansku vybavenosť a hospodársku usadlosť, preto umožnia nárast počtu pracovných príležitostí (odhadujeme cca 20 pracovných miest).

negatívne

- nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia
- zvýšená frekvencia dopravy v území
- požiadavky na záber poľnohospodárskej pôdy.

Nepriame vplyvy:

- nevyhnutné vplyvy urbanizovaného prostredia vyplynú z využívania územia, ich dopad je možné eliminovať aj výsadbou funkčnej izolačnej zelene, resp. inými opatreniami.

Úlohou strategického dokumentu je vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

Strategický dokument nepredpokladá priame vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva. Prípadné činnosti predstavujúce isté zdravotné riziká sú obmedzené reguláciou neprípustných funkcií (kapitola B.13). Prípadným vplyvom realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sú havarijné stavy, resp. riziká katastrofického charakteru.

Navrhovaný strategický dokument by nemal mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie, pričom potenciálne vplyvy na zdravie obyvateľstva majú formu len rizika.

Minimalizácia prípadných vplyvov realizácie navrhovaných aktivít vyplývajúcich z navrhovaného strategického dokumentu na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie spočíva dôslednom dodržiavaní všetkých bezpečnostných noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa ochrany zdravia pri práci.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

V riešenom území „Zmien a doplnkov č. 4" sa nachádzajú chránené územia – **pozri kapitolu č. B.5.2a výkres č. 5** strategického dokumentu..

Navrhované zmeny v strategickom dokumente potvrdzujú návrh opatrení na zmiernenie negatívneho vplyvu návrhu na krajinu a životné prostredie v platnom ÚPN obce, resp. ich aktualizujú – **pozri kapitolu č. B.5.2, B.6** strategického dokumentu.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nám nie sú známe. V prípade, že v ďalších stupňoch projektových dokumentácií budú zapracované opatrenia uvedené v bode 5, je možné predpokladať, že riziká pri uplatňovaní strategického dokumentu budú minimálne.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Nepredpokladajú sa žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení.

Zainteresovaná verejnosť:

- obyvatelia obce Vydrany
- vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce
- fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce.
- združenia pôsobiace v obci.

2. Zoznam dotknutých subjektov.

Dotknuté subjekty:

1. Trnavský samosprávny kraj, predseda, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
2. TTSK, odbor stratégií a projektov, oddelenie územného plánovania a životného prostredia, P.O.BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
3. TTSK, odbor dopravy a pozemných komunikácií, P. O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
4. Obec Veľké Blahovo, v zastúpení starostkou obce
5. Mesto Dunajská Streda, Mestský úrad v zastúpení primátorom mesta
6. Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Kollárova 8, 917 02 Trnava

7. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 02 Trnava
8. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Vajanského č. 2, 917 01 Trnava
10. Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, 917 01 Trnava
11. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
12. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
13. Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava
14. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia civilného letectva, Námestie slobody 6, P. O. Box 100, 810 05 Bratislava
15. Dopravný úrad SR, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
16. Obvodný banský úrad, Mlynské nivy 44/b, 821 09 Bratislava
17. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o ŽP - ŠVS, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
18. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o ŽP - OH, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
19. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o ŽP - OO, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
20. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
21. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
22. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Vajanského 22, 917 77 Trnava
23. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Dunajská Streda, Veľkoblahovská 1067, P. O. Box 138, 929 01 Dunajská Streda
24. Regionálna veterinárna a potravinová správa Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda.

3. Dotknuté susedné štáty.

Susedné štáty nie sú dotknuté.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia (napr. výkres širších vzťahov v mierke primeranej charakteru a pôsobnosti strategického dokumentu).

Strategický dokument bude obsahovať grafickú časť v nasledovnom rozsahu:

1. Výkres širších vzťahov M 1:50000

2A1. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia M 1:10000

2A2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia M 1:5000

2B1. Schéma záväzných častí riešenia M 1:10000

2B2. Schéma záväzných častí riešenia M 1:5000

3. Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia M 1:10000

4A. Výkres riešenia verejného technického vybavenia I. (koncepcia riešenia vodného hospodárstva) M 1: 10000

4B. Výkres riešenia verejného technického vybavenia II. (koncepcia riešenia energetiky a telekomunikácií) M 1: 10000

5. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny M 1:10000

6. Výkres perspektívneho použitia PP a LP na nepoľnohospodárske účely M 1: 10000.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu.

- Záväzná časť „ÚPN regiónu TTSK", vyhlásená všeobecne záväzným nariadením Trnavského samosprávneho kraja č. 33/2014
- „ÚPN obce Vydrany" v znení neskorších zmien a doplnkov (ZaD č. 1, 2, 3), dátum spracovania: spracovateľ: ÚPn s. r. o., schválený uznesením OZ č. 139 zo dňa 22.08.2011
- Uznesenie OZ Vydrany č. 592 zo dňa 28.03.2022 o začatí procesu obstarávania zmien a doplnkov č. 4 ÚPN obce Vydrany s určením rozsahu zmien a doplnkov.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Bratislava, 31.08.2022.

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia.

Ing. arch. Monika Dudášová

Ing. arch. Miroslava Valková.

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

OBEC VYDRANY

Mgr. Ladislav Balódi

staro[redacted]