Obec Vydrany
Námestie Svätého Štefana 71
930 16 Vydrany

Č.p.: OcUVY-301/2020-02 vo Vydranoch, dňa 07.04.2020

Úradný výpis
z Uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Vydrany
č. 217 zo dňa 30.03.2020

Obecné zastupiteľstvo vo Vydranoch

A. berie na vedomie

1/ Žiadosť Jozefa Labudu a manž. Zuzany r. Szamaránszkej bytom č.553, 930 16 Vydrany o odkúpenie pozemku parc.reg. C KN č. 602/89 o výmere 134 m², druh pozemku orná pôda, vedeného na LV č. 1860 pre k.ú. Vydrany, okres Dunajská Streda vo výlučnom vlastníctve Obce Vydrany

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov:

B. schvaľuje

I. Návrh Kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci:
názov **Obec Vydrany**
v zastúpení Mgr. Ladislavom Balódim, starostom obce
sídlo: Námestie Svätého Štefana 71, 930 16 Vydrany
IČO: 00228788

(ďalej aj ako „*predávajúci*")

a

Kupujúci:
meno a priezvisko: **Jozef Labuda**
dátum narodenia: [redacted]
trvalý pobyt: č. 553, 930 16 Vydrany
štátne občianstvo: SR

a manželka

IČO:00228788, Tel./Fax: 031/5522125, www.vydrany.sk e-mail: ocu@vydrany.sk

meno a priezvisko: **Zuzana r. Szamaránszka**
dátum narodenia: [redacted]
trvalý pobyt: Krásna č.553, 930 16 Vydrany
štátne občianstvo: SR

(ďalej spoločne aj ako „*kupujúci*")

II. Predmet a dôvod prevodu – predaja obecného pozemku v k.ú. Vydrany, obec Vydrany, okres Dunajská Streda medzi zmluvnými stranami

1) Predmet a dôvod predaja

Predaj nehnuteľností – pozemkov vo výlučnom vlastníctve Obce Vydrany, a to:

a) pozemok na **parcele registra „C" KN č. 602/89** o výmere 134 m^2, druh pozemku orná pôda, zapísaný na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny odbor
na **LV č. 1860** pre katastrálne územie Vydrany, obec Vydrany, okres Dunajská Streda,
podľa B 1 v podiele 1/1 vzhľadom celku,

(ďalej aj ako „*predmet zmluvy*"),

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov podiele 1/1 vzhľadom k celku:

meno a priezvisko: **Jozef Labuda**
dátum narodenia: [redacted]
trvalý pobyt: č. 553, 930 16 Vydrany
štátne občianstvo: SR

a manželka

meno a priezvisko: **Zuzana r. Szamaránszka**
dátum narodenia: [redacted]
trvalý pobyt: č. 553, 930 16 Vydrany
štátne občianstvo: SR

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e/ zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Obec Vydrany prevod obecného majetku realizuje z dôvodu, že ako vlastník predmetu kúpy nemá možnosť využiť pozemok, nakoľko sa nachádza medzi rodinnými domami a záhradami obyvateľov obce.

Predmet budúceho predaja, ktorý je priľahlý pozemok k pozemku 602/83 bude slúžiť ako súčasť pozemku, teda jedná sa o zväčšenie pozemku parc. registra C KN č. 602/85.

IČO:00228788, Tel./Fax: 031/5522125, www.vydrany.sk e-mail: ocu@vydrany.sk

2) **Kúpnu cenu predmetu kúpy**

a) kúpna cena predmetu zmluvy predstavuje sumu vo výške 1.005,00,- Eur (slovom tisícpäť eur), ktorá je vypočítaná ako súčin výmery predmetu zmluvy a dohodnutej predajnej ceny, t.j. 134 m^2 x 7,50,- €/m^2,

b) Kupujúci kúpnu cenu zaplatia prevodom na bežný účet Obce Vydrany, č.ú. 922722-122/0200, IBAN: SK9302000000000922722122, vedený vo VÚB Banka, a.s. pobočka Dunajská Streda.

O predaji predmetného majetku obce obecné zastupiteľstvo uznieslo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

OBEC VYDRANY

Mgr. Ladislav Balódi
starosta obce

IČO:00228788, Tel./Fax: 031/5522125, www.vydrany.sk e-mail: ocu@vydrany.sk