

## Zmluva o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy

uzatvorená podľa ust. § 50a Občianskeho zákonníka medzi:

### **Budúcim predávajúcim:**

**Obchodné meno:** Poľnohospodárske družstvo Dunajská Streda v likvidácii  
**IČO:** 00 681 598  
**Sídlo:** Letištá 319/61, Dunajská Streda  
**Likvidátor:** Mgr. Ladislav Zselinszky, správca zapísaný do zoznamu správcov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod značkou S1328  
**Adresa kancelárie likvidátora:** Hlavná 28/7, 929 01 Dunajská Streda

*(ďalej len „budúci predávajúci“)*

a

### **Budúcim kupujúcim:**

**Názov:** Obec Vydrany  
**Sídlo:** 930 16 Vydrany 71  
**IČO:** 00228788  
**v zastúpení:** Mgr. Ladislav Balódi, starosta obce Vydrany

*(ďalej len „budúci kupujúci“)*

*(Budúci predávajúci a budúci kupujúci ďalej spoločne ako „zmluvné strany“)*

Vyššie uvedení účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony v plnom rozsahu a uzatvárajú túto zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy.

### **Článok I. Predmet budúcej kúpy**

1. Budúci predávajúci je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Vydrany, obec Vydrany, okres Dunajská Streda v rozsahu:

1.1. pozemok parcely registra „C“ KN č. 810/2, o výmere 21.030 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, výlučný vlastník, zapísaný na Okresnom úrade Dunajská Streda, katastrálny odbor na LV č. 460 pre katastrálne územie Vydrany, (ďalej len „*predmet budúceho prevodu*“).

## **Článok II. Dohodnutá lehota uzavretia zmluvy**

1. Zmluvné strany – budúci predávajúci a budúci kupujúci sa zaväzujú najneskôr do vydania Kolaudačného rozhodnutia stavby „Garáž pre hasičské auto“ uzavrieť kúpnu zmluvu, ktorou budúci predávajúci prevedie do výlučného vlastníctva budúceho kupujúceho, za podmienok uvedených v tejto zmluve, predmet budúceho prevodu opísaný a špecifikovaný v Článku I. tejto zmluvy.
2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená vyzvať druhú zmluvnú stranu na uzatvorenie kúpnej zmluvy. Súčasťou tejto výzvy bude aj návrh kúpnej zmluvy.

## **Článok III. Dohodnutá kúpna cena**

1. Kúpna cena predmetu budúceho prevodu opísaný a špecifikovaný v článku I. tejto zmluvy bude stanovená dohodou zmluvných strán v nárhú kúpnej zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci kupujúci uhradí budúcemu predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu pri podpise kúpnej zmluvy.

## **Článok IV. Ostatné dojednania**

1. Budúci kupujúci výstavbu stavby „Garáž pre hasičské auto“ odôvodňuje :
  - 1.1. pridelením dočasne prebytočného hnutel'ného majetku štátu v správe MV SR – hasičský automobil – cisternová automobilová striekačka, typ N2 IVECO CAS 15, EČ: TT 527 FI
  - 1.2. plnením záväzku v zmysle Zmluvy o výpožičke č. KRHZ-TT -239/2015-006 zo dňa 07.05.2015, uzavretej medzi budúcim kupujúcim a Slovenskou republikou – Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky, aby predmet výpožičky bol po dobu výpožičky trvale garážovaný vo vykurovanej (temperovanej) garáži.

2. Budúci predávajúci týmto vyhlasuje, že súhlasí s výstavbou stavby „Garáž pre hasičské auto“ na predmete budúceho prevodu opísaného a špecifikovaného v Článku I. tejto zmluvy, investorom ktorej bude budúci kupujúci.

### Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Vzájomné vzťahy účastníkov tejto zmluvy ako aj ich vzťahy k tretím osobám, ktoré s touto zmluvou súvisia a nie sú ňou výslovne upravené, sa riadia všeobecnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Túto zmluvu možno meniť na základe dohody zmluvných strán v písomnej forme. Každá takáto zmena bude mať formu očíslovaného dodatku.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, z toho jedno (1) vyhotovenie pre budúceho predávajúceho a dva (2) vyhotovenia pre budúceho kupujúceho.
4. Účastníci si zmluvu prečítali a jej obsahu porozumeli. Z dôvodu, že zmluva vyjadruje ich slobodnú, vážnu a zrozumiteľnú vôľu, túto vlastnoručne podpisujú.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle budúceho kupujúceho.

v Dunajskej Strede, dňa 17.12.2015

vo Vydranoch, dňa 17.12.2015

LADISLAV ZSELINSZKY  
Hlavná 28/7  
229 01 DUNAJSKÁ STREDA  
SPRÁVCA 6 1328

Budúci predávajúci

Poľnohospodárske družstvo Dunajská Streda  
v likvidácii  
Mgr. Ladislav Zselinszky  
likvidátor



Budúci kupujúci

Obec Vydrany  
Mgr. Ladislav Balódi  
starosta