

Dodatok č.1
k zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov
č. 1/2016/PP
zo dňa
01.01.2016

Prenajímateľ: *Obec Vydrany, zastúpená Mgr. Ladislavom Balódim, starostom obce*
IČO : 00228788
Bankové spojenie : VÚB Banka, a.s.
Číslo účtu : 922722-122/0200
/ďalej len prenajímateľ /

a

Nájomca: *HODUS KOMUNAL s.r.o., zastúpená konateľom: Ing. Štefan Rózsa, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave odd.: Sro, vložka číslo : 33862/T,*
IČO : 47617080
DIČ : 2024042350
Bankové spojenie : Sberbank Slovensko, a.s.
Číslo účtu : 4410062317/3100
/ďalej len nájomca /

v súlade s článkom V. zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov zo dňa 01.01.2016 uzatvárajú tento dodatok č.1 k predmetnej zmluve.

Mení sa článok I. Predmet zmluvy, ktorého úplné znenie je:

- I.1.** Prenajímateľ je vlastníkom pozemkov v k.ú. Vydrany o výmere 183 019 m² zapísaných na LV 2392, LV 1417 a LV 2704 v k.ú. V y d r a n y .
- I.2.** Prenajímateľ prenajíma nájomcovi nehnuteľnosti uvedené v bode I.1. tejto nájomnej zmluvy o celkovej výmere 183 019 m². Nájomca bude uvedené pozemky užívať na poľnohospodárske účely v súlade s ich určením podľa platných predpisov.

Mení sa článok III. Nájomné, ktorého úplné znenie je:

III. 1. Prenájom pozemkov a výška nájomného boli schválené uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vydranoch č.5/2012 zo dňa 17.12.2012.

Nájomné bolo dohodnuté takto:

- druh pozemku orná pôda o výmere 0,5995 ha za cenu 110,- €/ha/rok na par. č. 2181 zapísaný na LV č. 2392,
- druh pozemku orná pôda o výmere 1,1060 ha za cenu 110,- €/ha/rok na par. č. 2228 zapísaný na LV č. 2392,
- druh pozemku orná pôda o výmere 4,5749 ha za cenu 110,- €/ha/rok na par. č. 2576 zapísaný na LV č. 2392,
- druh pozemku orná pôda o výmere 3,3676 ha za cenu 110,- €/ha/rok na par. č. 2473 zapísaný na LV č. 2392,

- druh pozemku orná pôda o výmere 1,9712 ha za cenu 110,- €/ha/rok na par. č. 2478 zapísaný na LV č. 2392,
- druh pozemku orná pôda o výmere 2,7950 ha za cenu 110,- €/ha/rok na par. č. 2954 zapísaný na LV č. 2392,
- druh pozemku orná pôda o výmere 1,0207 ha za cenu 110,- €/ha/rok na par. č. 2986 zapísaný na LV č. 2392,
- druh pozemku orná pôda o výmere 0,2570 ha za cenu 110,- €/ha/rok na par. č. 557/105 zapísaný na LV č. 2704,
- druh pozemku orná pôda o výmere 0,0960 ha za cenu 110,- €/ha/rok na par. č. 557/97 zapísaný na LV č. 1417.
- druh pozemku orná pôda o výmere 2,5140 ha za cenu 110,- €/ha/rok na par. č. 2195 zapísaný na LV č. 2392- vlastnícke právo nadobudlo dňa 27.04.2016

Celková výmera prenajatých pozemkov od 01.05.2016 je: **18,30 ha.**

Nájomné za všetky prenajaté nehnuteľnosti od 01.05.2016 je spolu: **2013,00 €/rok**

slovom : dvetisíctrinásť EUR.

**III. 2. Nájomné je splatné dvakrát ročne na účet prenajímateľa VÚB Banka a.s. ,
č. ú. 922722-122/0200 a to:**

do 30. júna – pozadu za prvý polrok – 914,42 €

do 31. decembra – pozadu za druhý polrok – 1006,50 €,

v súlade so Zákonom o nájme poľnohospodárskych pozemkov č.504/2003 Z.z.

Nájomné bude nájomcom uhrádzané na základe faktúr vystavených prenajímateľom.

Zmluvné strany sa dohodli, že tento dodatok č.1 k zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov nadobúda právoplatnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť od 01.05.2016.

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov zo dňa 01.01.2016 a je vyhotovený vo dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane 1 vyhotovenie.

Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok č.1 k predmetnej zmluve uzavreli po vzájomnej dohode dobrovoľne, určite a zrozumiteľne, a na znak súhlasu ho podpísali.

Vo Vydranoch, 29.04.2016

Prenajímateľ :



Mgr. Ladislav Balódi
starosta obce
Vydrany



Nájomca :

HODUS KOMUNAL s.r.o.
Vydrany č. 71, 670 28 Vydrany
IČO: 47 617 910 DIČ: 202412335



Ing. Štefan Rózsa
konateľ spoločnosti
HODUS KOMUNAL s.r.o