

Obecné zastupiteľstvo v súlade s § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, **v y d á v a** Všeobecne záväzné nariadenie obce Vydrany č. 4/2014 o tvorbe, údržbe a ochrane zelene v obci Vydrany.

PRVÁ ČASŤ ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Účelom všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2014 o tvorbe, údržbe a ochrane zelene v obci Vydrany, ktoré sú súčasťou verejnej zelene (ďalej len „VZN“) je vymedzenie práv a povinností právnických a fyzických osôb v procese tvorby, údržby a ochrany zelene, ktoré sú súčasťou verejnej zelene, podmienok pre udržiavanie, výsadbu a ochranu verejnej zelene na území obce Vydrany (ďalej len „obec“) ako jednej z významných zložiek životného prostredia.
2. Zeleň plní funkciu hygienickú, klimatickú, vodoochrannú, pôdoochrannú, estetickú, krajnotvornú, ale aj oddychovo-relaxačnú.
3. Toto VZN vymedzuje:
 - a) zásady a postupy pri tvorbe, údržbe a ochrane zelene,
 - b) práva a povinnosti fyzických a právnických osôb vo veci ochrany zelene.
4. Všetky činnosti, zásady a postupy súvisiace s tvorbou, údržbou a ochranou zelene musia byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, týmto VZN a ostatnými záväznými dokumentmi obce.

Článok II. Vymedzenie základných pojmov – klasifikácia zelene

1. Zeleň podľa tohto VZN sú stromy, kry a byliny rastúce v prirodzenom alebo architektonicky upravenom prostredí na pozemkoch a ich častiach ako plošné útvary alebo ako solitéry. Súčasťou tejto zelene sú aj konštrukčné prvky, napr. opory, držiaky, konštrukcie na vedenie rastlín.
2. Plochy zelene sa z hľadiska ich určenia a spôsobu využívania členia na nasledovné kategórie:
 - a) verejná zeleň – je majetkom obce a jej užívanie zväčša nie je obmedzené časom ani druhom návštevníkov (cintorín, parky, uličné stromoradia, rozptýlená zeleň),
 - b) vyhradená zeleň – jej užívanie je obmedzené časom alebo druhom návštevníkov (školské, športové, rekreačné plochy a zariadenia),
 - c) špeciálna (izolačná) zeleň – je určená na zníženie negatívneho vplyvu priemyselnej a poľnohospodárskej výroby a dopravy na životné prostredie (vetrolamy, cestná zeleň, melioračná a asanačno-rekultivačná zeleň),

d) súkromná zeleň – plochy zelene vo vlastníctve fyzických alebo právnických osôb (okrasné a ovocné záhrady pri rodinných domoch a bytových domoch, podnikoch, nezastavané plochy).

Evidencia zelene

1. Evidencia plôch zelene je založená na mapových podkladoch a výkazoch plôch.
2. Základ triedenia tvorí 5 druhov zelene, svojim charakterom tak odlišným, že nemôžu byť vzájomne zamenené:
 - a) nevyužívané poľnohospodárske pozemky porastené krovmi a drevinami
 - b) zeleň školských, výchovných a športových zariadení
 - c) ochranná zeleň
 - d) cintorín, priestranstvo pred cintorínom, kostolom
 - e) záhrady.

DRUHÁ ČASŤ SPRÁVA, ÚDRŽBA A OCHRANA ZELENE

Článok III. Starostlivosť o zeleň

1. Vlastník alebo užívateľ pozemku so zeleňou je povinný udržiavať ju v riadnom stave, zabezpečovať jej sústavnú údržbu a úpravy tak, aby spĺňala kvalitatívne, funkčné a estetické požiadavky na ňu kladené.
2. Starostlivosť a údržbu o verejnú, vyhradenú, špeciálnu a súkromnú zeleň zabezpečujú jej vlastníci alebo správcovia.
3. Starostlivosťou o zeleň sa rozumie nepretržitý proces, ktorý vedie k zachovaniu a zlepšovaniu ekologických, estetických a spoločenských funkcií zelene.
4. Údržba zelene je jej nepretržité udržiavanie v dobrom kondičnom a zdravotnom stave tak, aby mohla plniť funkcie podľa svojho umiestnenia a účelu.
5. Každý vlastník alebo užívateľ pozemku, na ktorom sa nachádza zeleň, vykonáva starostlivosť a údržbu zelene na vlastné náklady.
6. Údržbu a realizáciu zelene na základe požiadavky vlastníka, prenajímateľa alebo správcu možno ako poskytovanú službu zabezpečiť prostredníctvom obecného úradu v zmysle Čl. X. dodatku č. 2 VZN obce Vydrany č. 5/2012 o miestnych poplatkoch.

Článok IV. Správa zelene

1. Správu verejnej zelene vykonáva obec samostatne alebo prostredníctvom spoločnosti založenej obcou.

2. Správa verejnej zelene na území obce zahŕňa:

- a) evidovanie, vyhodnocovanie a aktualizovanie údajov o stave verejnej zelene,
- b) zabezpečovanie územno-plánovacích podkladov a dokumentácií,
- c) účasť na územnom a stavebnom konaní, vydávanie stanovísk k územnoplánovacej, stavebnej alebo inej činnosti a ku kolaudácii stavieb dotýkajúcich sa verejnej zelene
- d) kontrolovanie výkonu prác spravovateľov na plochách verejnej zelene,
- e) vypracovávanie podkladov pre rozpočet obce,
- f) vydávanie súhlasu vlastníka pozemku k výrubom drevín v súlade s platnými právnymi predpismi,
- g) spoluprácu s orgánmi ochrany prírody a krajiny, štátnej správy, neziskovými organizáciami, samosprávou, spravovateľmi plôch zelene a obyvateľmi obce,
- h) povoľovanie zásahov do verejnej zelene v rámci správneho konania,
- i) ukládanie pokuty za porušenie ustanovení tohto VZN.

2. Obec alebo správca verejnej zelene zabezpečuje:

- a) údržbu plôch verejnej zelene v takom zdravotnom a estetickom stave, ktorý nenaruša celkový vzhľad urbanizovaného prostredia,
- b) výkon odborných, technických a záhradníckych činností súvisiacich s výsadbou, ošetrovaním a ochranou všetkých prvkov a plôch verejnej zelene,
- c) údržbu plôch verejnej zelene v súlade s platným územno-plánovacím podkladom tak, aby bol zachovaný charakter realizovanej výsadby,
- d) dosadbu rastlín v prípade ich úhynu,
- e) údržbu veľkosti a tvaru zelene tak, aby nepresahovala na susediace pozemky a bol zabezpečený dostatočný rozhládový trojuholník na miestnych komunikáciách a križovatkách,
- f) údržbu plôch zelene v takom stave, aby nedochádzalo k šíreniu burín a invázných rastlín.

3. Obec za účelom prehodnotenia stavu drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene v období vegetačného pokoja uskutočňuje obhliadku a následný výrub drevín, a to na základe vlastných zistení alebo na základe podnetov obyvateľov obce a ostatných fyzických a právnických osôb.

4. Podnet možno podať najmä z dôvodu

- a) zlého zdravotného stavu dreviny,
- b) poškodenia dreviny živelnou pohromou alebo inou mimoriadnou udalosťou,
- c) nadmerného tienenia alebo bránenia prenikaniu svetla a tepla s následkom zníženia hygienických podmienok bývania (napr. zvýšená vlhkosť alebo znížená intenzita osvetlenia v bytových priestoroch),
- d) nepriaznivého vplyvu dreviny ako alergénov na zdravotný stav obyvateľov.

5. Z podnetu musí byť zrejmé kto a z akého dôvodu ho podáva, akej dreviny sa týka a aký spôsob ochrany navrhuje. Podnet sa podáva písomne. Ak však z dôvodu bezprostredného ohrozenia zdravia alebo života človeka, prípadne hroziacej značnej škody na majetku podnet neznesie odklad, obec nevyhnutné opatrenia na ochranu drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene vykoná bezodkladne.

Článok V. Výsadba zelene

1. Výsadbu na plochách verejnej zelene zabezpečuje obec alebo správca podľa platného územného plánu, územno-plánovacej dokumentácie a ostatných záväzných dokumentov.
2. Na plochách verejnej zelene nie je dovolené vysádzať rastliny a dreviny bez vedomia, prípadne súhlasu obce alebo správcu.
3. Fyzická alebo právnická osoba, ktorá má záujem o výsadbu rastlín na plochách verejnej zelene, je povinná rešpektovať podmienky obce alebo správcu formulované vo vyjadrení, resp. v písomnom súhlase.

Článok VI. Ochrana verejnej zelene a jej užívanie

1. Ochrana verejnej zelene je komplexná činnosť zameraná na udržiavanie a zlepšovanie zdravotného stavu drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene.
2. Pri užívaní verejnej zelene je povinnosťou osôb zachovávať poriadok a čistotu a vyvarovať sa všetkého, čo by viedlo k ohrozeniu účelu, ktorému verejná zeleň slúži.
3. Na plochách verejnej zelene sa zakazuje:
 - a) odcudzovať, ničiť, trhať, lámať, svojvoľne orezávať alebo inak poškodzovať všetky vývojové štádiá rastlín,
 - b) akýmkoľvek spôsobom znečisťovať plochy verejnej zelene,
 - c) zakladať oheň bez povolenia správcu zelene.

TRETIA ČASŤ ZODPOVEDNOSŤ ZA PORUŠENIE POVINNOSTÍ

Článok VII. Priestupky a sankcie

1. Porušenie ustanovení tohto VZN bude kvalifikované ako priestupok (zavinené konanie), ak nepôjde o konanie opodstatňujúce uloženie pokuty podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny alebo iných osobitných predpisov.
2. Fyzickej osobe, ktorá priestupok spácha, možno uložiť pokutu podľa zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.
3. Právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie podľa osobitného predpisu, ktorá poruší ustanovenia tohto VZN, môže obec uložiť pokutu podľa § 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

ŠTVRTÁ ČASŤ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok VIII. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Vydrany.
2. Kontrolnú činnosť nad dodržiavaním tohto VZN na území obce vykonávajú:
 - a) starosta obce,
 - b) poverení zamestnanci obce alebo správca.
3. Toto Všeobecne záväzné nariadenie obce bolo schválené Obecným zastupiteľstvom vo Vydranoch dňa 29.07.2014 uznesením č. 677 a nadobúda účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia.



Mgr. Ladislav Balódi
starosta obce

Vyvesené: 30.07.2014
Zvesené: 14.08.2014